

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління

(посада)

(підпис)

Малежик Станіслав Анатолійович

(прізвище та ініціали керівника)

14.04.2014

(дата)

М.П.

Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Повне найменування емітента | Приватне акціонерне товариство "Проектно-технологічний центр "Агрософт" |
| 2. Організаційно-правова форма | Приватне акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 00915225 |
| 4. Місцезнаходження | 79058, Львівська, Шевченківський, м.Львів, проспект В.Чорновола, 63-А |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | (032) 2528565, (032) 2528565 |
| 6. Електронна поштова адреса | Agrosoft_reestr@point.lviv.ua |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|--|--------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | |
| 2. Річна інформація опублікована у | Бюлетень "Цінні папери України" | (дата) |
| | (номер та найменування офіційного друкованого видання) | (дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці в мережі Інтернет | | |
| | (адреса сторінки) | (дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

| | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб | |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря | |
| 5. Інформація про рейтингове агентство | |
| 6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | X |
| 7. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента | X |
| 9. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 10. Інформація про дивіденди | |
| 11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 12. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| 4) інформація про похідні цінні папери | |
| 5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду | |
| 13. Опис бізнесу | X |
| 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| 3) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції | |
| 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів | |
| 16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду | |
| 17. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 18. Інформація про випуски іпотечних облігацій | |
| 19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду | |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду | |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року | |
| 20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття | |
| 21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів | |
| 22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів | |
| 23. Основні відомості про ФОН | |
| 24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН | |
| 25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН | |
| 26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН | |
| 27. Правила ФОН | |
| 28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) | |
| 29. Текст аудиторського висновку (звіту) | X |
| 30. Річна фінансова звітність | X |
| 31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського | X |

обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки

"Інформація про рейтингове агенство" відсутня, так як визначення рейтингової оцінки товариство не здійснювало.

"Інформація про дивіденди" відсутня, так як дивіденди за 2013 рік не нараховувались і не виплачувались.

"Інформація про облігації емітента" відсутня, так як облігації товариством не випускались.

"Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" відсутня, так як інші цінні папери товариством не випускались.

"Інформація про викуп власних акцій протягом звітнього періоду" відсутня, так як викуп власних акцій протягом звітнього періоду не здійснювався.

"Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів" відсутня, так як боргових цінних паперів товариство не випускало.

"Інформація про випуски іпотечних облігацій" відсутня, так як товариство іпотечних облігацій не випускало.

"Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" відсутня, так як іпотечних сертифікатів товариство не випускало.

"Інформація про ФОН" відсутня, так як ФОН не створювався.

"Звіт про стан об'єкта нерухомості" відсутній, так як товариство не випускало цільових облігацій виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.

Облігацій та інших цінних паперів Емітент не випускав.

Викупу власних акцій протягом звітнього періоду не проводилось.

Фактів виникнення особливої інформації Емітента не було.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

III. Основні відомості про емітента

| | |
|---|--|
| 1. Повне найменування | Приватне акціонерне товариство "Проектно-технологічний центр "Агрософт" 14151200000003788 |
| 2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) | |
| 3. Дата проведення державної реєстрації | 30.10.1997 |
| 4. Територія (область)* | Львівська |
| 5. Статутний капітал (грн) | 309932,00 |
| 6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі | 0,000000 |
| 7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії | 0,000000 |
| 8. Середня кількість працівників (осіб) | 25 |
| 9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД | Дослідження і розробки в галузі природничих наук 73.10.1, Ремонт і технічне обслуговування електронно-обчислювальної техніки 72.50.2, надання в оренду й експлуатацію власного чи орендного майна 68.20, 70. |
| 10. Органи управління підприємства | Вищим органом управління Товариством є Загальні збори акціонерів. Голова правління - Малежик Станіслав Анатолійович Перший заступник голови правління, головний бухгалтер - Томків Галина Андріївна Заступник голови правління - Гусев Євгеній Сергійович |
| 11. Банки, що обслуговують емітента: | |
| 1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті | філія ПАТ"Укрексімбанк" |
| 2) МФО банку | 325718 |
| 3) поточний рахунок | 260070060351 |
| 4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті | філія ПАТ"Укрексімбанк" |
| 5) МФО банку | 325718 |
| 6) поточний рахунок | 260080160351 |

* Заповнюється відповідно до Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України" Системи довідників та класифікаторів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

| Найменування юридичної особи засновника та/або учасника | Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника | Місцезнаходження | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
|---|--|---|--|
| ФДМУ | 20823070 | Україна, 79000, Львівська, -, м.Львів, вул.Січових Стрільців, буд.3 | 0,000000 |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт * | | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
| Усього | | | 0,000000 |

* Заповнювати не обов'язково

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

| | |
|--|--|
| видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | УМВС України у Львівській області 1976 |
| 4) рік народження** | 1976 |
| 5) освіта** | вища |
| 6) стаж керівної роботи (років)** | 10 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | ПрАТ "ПТЦ "Агрософт", голова правління |
| 8) дата обрання та термін, на який обрано | 25.04.2013, без терміну, до відкликання |
| 9) опис | Голова правління виконує свою роботу згідно повноважень та обов'язків, передбачених Статутом та положенням про виконавчий орган (правління) товариства. Розмір винагороди за 2013 рік склав 36867 грн. Натуральна форма винагороди не передбачена. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. |
| 1) посада | Перший заступник голови правління-Головний бухгалтер |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Томків Галина Андріївна |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | КВ, 018310, 10.12.1998, Шевченківським РВ ЛМУ УМВС України у Львівській області |
| 4) рік народження** | 1947 |
| 5) освіта** | вища |
| 6) стаж керівної роботи (років)** | 31 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | ПрАТ"ПТЦ "Агрософт", перший заступник голови правління - головний бухгалтер |
| 8) дата обрання та термін, на який обрано | 25.04.2013, до відкликання |
| 9) опис | Заступник голови правління, головний бухгалтер виконує свою роботу згідно повноважень та обов'язків, передбачених Статутом та положенням про виконавчий орган (правління) товариства та стандартами по організації бухгалтерського обліку на підприємстві. Розмір винагороди за 2013 рік склав 31886 грн. Натуральна форма винагороди не передбачена. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. |
| 1) посада | заступник голови правління |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Гусев Євгеній Сергійович |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | КА, 272931, 15.12.1999, Залізничним РВ УМВС України у Львівській області |
| 4) рік народження** | 1946 |
| 5) освіта** | вища |
| 6) стаж керівної роботи (років)** | 38 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада | ПрАТ "ПТЦ "Агрософт" заступник голови правління |

^^ заповнюється щодо фізичних осю.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

| Посада | Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
|--|---|--|------------------------|---|---------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|
| | | | | | прості іменні | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Голова правління | Малежик Станіслав Анатолійович | КА, 254237, 12.09.1996, Шевченківським РВ ЛМУ УМВС України у Львівській області | 94701 | 15,277706 | 94701 | 0 | 0 | 0 |
| Заступник голови правління, головний бухгалтер | Томків Галина Андріївна | КВ, 018310, 10.12.1998, Шевченківським РВ ЛМУ УМВС України у Львівській області | 29401 | 4,743137 | 29401 | 0 | 0 | 0 |
| Заступник голови правління | Гусев Євгеній Сергійович | КА, 272931, 15.12.1999, Залізничним РВ УМВС України у Львівській області | 14505 | 2,340029 | 14505 | 0 | 0 | 0 |
| Усього | | | 138607 | 22,360873 | 138607 | 0 | 0 | 0 |

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

| Найменування юридичної особи | Код за ЄДРПОУ | Місцезнаходження | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
|---|---|------------------|------------------------|---|---------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|
| | | | | | прості іменні | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи* | Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт** | | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
| | | | | | прості іменні | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| Малежик Станіслав Анатолійович | КА, 254237, 12.09.1996, Шевченківським РВ ЛМУ УМВС України у Львівській області | | 94701 | 15,277706 | 94701 | 0 | 0 | 0 |
| Гвардєєв Андрій Валерійович | КС, 542646, 16.01.2007, Сихівським РВ ЛМУ УМВСУ у Львівській обл. | | 62544 | 10,089955 | 62544 | 0 | 0 | 0 |
| Усього | | | 157245 | 25,367661 | 157245 | 0 | 0 | 0 |

* Зазначається: "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

- | | |
|--|---|
| | <ol style="list-style-type: none">1. Звіт правління про результати фінансово-господарської діяльності товариства за 2012 рік.2. Звіт наглядової ради.3. Звіт ревізора.4. Затвердження річного звіту, балансу, розподілу прибутку (покриття збитків) за 2012 рік.5. Виплата (невиплати) дивідендів |
|--|---|

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

| | |
|---|---|
| | буд.3 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АВ 189650 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 19.09.2006 |
| Міжміський код та телефон | (044) 2791078 |
| Факс | (044) 2791078 |
| Вид діяльності | депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів |
| Опис | Позачерговими Загальними зборами ВАТ "ПТЦ "Агрософт" від 27.04.2011 було прийнято рішення про обрання депозитарію, який буде обслуговувати емісію акцій ПрАТ "ПТЦ "Агрософт" у без документарній формі існування. Договір про обслуговування емісії цінних паперів № Е-3880 від 15.06.2011. |

| | |
|---|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | ТзОВ "Балтік Фінанс Груп" |
| Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| Код за ЄДРПОУ | 36797165 |
| Місцезнаходження | Україна, 79012, Львівська, -, м.Львів, вул.Ак.Сахарова, буд.42, оф.426 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АВ № 533838 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 15.04.2010 |
| Міжміський код та телефон | (032) 294-95-06 |
| Факс | (032) 294-95-08 |
| Вид діяльності | депозитарна діяльність депозитарної установи цінних паперів |
| Опис | Позачерговими Загальними зборами ВАТ "ПТЦ "Агрософт" від 27.04.2011 було прийнято рішення про обрання зберігачем цінних паперів ТзОВ "Балтік Фінанс Груп". Договір про відкриття рахунків у цінних паперах № 36-Е від 14.06.2011. |

| | |
|---|--|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | "Аудиторська фірма "Прикарпаттаудит" |
| Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| Код за ЄДРПОУ | 23882988 |
| Місцезнаходження | Україна, 79007, Львівська, -, м.Львів, вул.Городоцька, буд.8 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | 1151 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Аудиторська палата України |

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск | Міжнародний ідентифікаційний номер | Тип цінного папера | Форма існування та форма випуску | Номінальна вартість (грн.) | Кількість акцій (штук) | Загальна номінальна вартість (грн.) | Частка у статутному капіталі (у відсотках) |
|-------------------------|--|---|------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 24.06.2011 | 59/13/1/11 | ЛТУ ДКЦПФР | UA 4000124101 | Акція проста документарна іменна | Бездокументарні іменні | 0,50 | 619864 | 309932,00 | 100,000000 |
| Опис | Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України" обслуговує випуск акцій Товариства у без документарній формі | | | | | | | | |

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Організаційна структура підприємства визначається напрямками роботи і тими завданнями, які керівництво агропромислового комплексу ставить перед підприємством: 1. Загальне керівництво і обслуговуючий персонал - 14 чол., в т.ч. фінансово-економічна служба - 3 чол., Створене дочірнє підприємство на базі відділу розробки і супроводження програм, технічного обслуговування і ремонту комп'ютерних мереж, ПЕОМ, ЕККА. - 8 чол. Місцезнаходження: Україна, м.Львів, проспект В.Чорновола,63-А

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників - 14 чол., середньооблікова чисельність працівників, які працюють за сумісництвом - 2 чол.; Фонд оплати праці - 249 тис.грн., за попередній період фонд оплати праці склав - 237,4 тис.грн.

Кадрова політика товариства передбачає постійне освоєння новітніх технологій, інформаційних засобів комп'ютерної техніки та сучасних програмних продуктів, участь в семінарах за профілем діяльності та навчання на курсах підвищення кваліфікації ДКЦПФР.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

д/н

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

д/н

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб у звітному періоді не надходили

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Структура підприємства включає в себе апарат управління, відділи за напрямками діяльності центру. Облікова політика визначається чинним законодавством з питань організації бухгалтерського та статистичного обліку, вимогам ДПА. Бухгалтерський облік в товаристві організований у відповідності до нормативних документів Міністерства фінансів України, Положення (стандартів) бухгалтерського обліку та міжнародних стандартів фінансової звітності. Амортизація основних засобів нараховується прямолінійним методом. Основні засоби, зараховуються на баланс по вартості їх фактичного придбання у відповідності до П(С)Б07. Метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій не визначався у зв'язку із відсутністю інвестицій.

Текст аудиторського висновку

Ми, незалежна аудиторська фірма "Прикарпатаудит" (надалі - "ми", або "аудитори"), на підставі свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №1151. виданого за рішенням Аудиторської палати

даних; ремонт та технічне обслуговування електронно-обчислювальної техніки; ремонт та технічне обслуговування контрольно-вимірювальних приладів; здавання в оренду власного нерухомого майна; інша поліграфічна діяльність.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

ПТЦ надає послуги підприємствам і організаціям агропромислового комплексу, селянським і фермерським господарствам (іншим підприємствам і фізичним особам) з питань інформаційних технологій, оцінки землі, розробки і впровадження пакетів прикладних програм для ПК, надання послуг в організації телефонного зв'язку, інше. Участь в якості системного інтегратора в створенні інформаційного середовища в АПК на базі розгортання інформаційно-аналітичної системи на основі Інтернету та мережі інформаційно-маркетингових центрів. Рівень конкуренції високий у зв'язку з присутністю на ринку достатньої кількості продуцентів аналогічних інтелектуальних послуг. Перспективні плани розвитку підприємства пов'язані з розгортанням інформаційно-аналітичної системи аграрної галузі. У зв'язку з особливостями надання послуг підприємство не потребує сировини та матеріалів.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Відчужено активів за останні п'ять років на суму 103404 грн. з метою погашення заборгованості перед ПФ у розмірі перебільшення частки єдиного податку, який після розщеплення поступає в ПФ для сплати страхових внесків, понад суму, обчислену з розрахунку мінімальних страхових внесків, сплата за енергію та теплоносії. За останні п'ять років придбано активів на загальну суму 63343 грн., у тому числі з урахуванням засобів ксерокопіювання, електролічильників, теплового лічильника. Без залучення кредитів.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правочини, укладені протягом звітного року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, відокремленими підрозділами, з одного боку, і власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правочинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація

д/н

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів,

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсації за порушення законодавства
Штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства не було

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Політики фінансування: як правило, госпрозрахунок, та частина коштів з бюджету для цільового фінансування проектно-технологічних робіт. Шлях покращення ліквідності: реінвестиція доходів в оновлення основних засобів, пошук інвесторів. Робочого капіталу достатньо для забезпечення поточних потреб.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

На всі види робіт під час формування техпромфінплану підприємства на плановий рік заключаються договори, які виконуються згідно програм робіт і строків, передбачених в них. На кінець звітного періоду не виконаних договорів не має.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Пошук потенційних замовників в напрямках роботи товариство здійснює постійно. За наслідками маркетингу вдається своєчасно формувати тематичні плани та утримувати створенні в підприємстві робочі місця

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Товариством за звітний період витрат на дослідження та розробку не було.

Судові справи, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судових справ за звітний період не було

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі за наявності інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Будь-якої іншої інформації, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, не має.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-------------------------------|-------|-------|-----|-----|-------|-------|
| 1. Виробничого призначення: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| будівлі та споруди | | | | | 0,0 | 0,0 |
| машини та обладнання | | | | | 0,0 | 0,0 |
| транспортні засоби | | | | | 0,0 | 0,0 |
| інші | | | | | 0,0 | 0,0 |
| 2. Невиробничого призначення: | 944,0 | 931,3 | 0,0 | 0,0 | 944,0 | 931,3 |
| будівлі та споруди | 940,8 | 928,4 | | | 940,8 | 928,4 |
| машини та обладнання | 3,2 | 2,9 | | | 3,2 | 2,9 |
| транспортні засоби | | | | | 0,0 | 0,0 |
| інші | | | | | 0,0 | 0,0 |
| Усього | 944,0 | 931,3 | 0,0 | 0,0 | 944,0 | 931,3 |

Опис

В товаристві основні засоби використовуються за призначенням, термін їх дії визначається наказом "Про організацію бухгалтерського обліку та облікову політику підприємства на 2013 рік". Основні засоби зраховуються на баланс підприємства по вартості їх фактичного придбання. Ступінь використання визначається з урахуванням їх модефікації. Знос нараховується прямолінійним методом, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, що амортизується, на очікуваний період часу використання об'єкту основних засобів.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

| Найменування показника | За звітний період | За попередній період |
|--|-------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.) | 976,5 | 965,8 |
| Статутний капітал (тис. грн.) | 310,0 | 310,0 |
| Скоригований статутний капітал (тис. грн.) | 310,0 | 310,0 |

Опис

Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 666,5 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 666,5 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

| | | | | |
|--|-----|--------|---|---|
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | X | | X | X |
| за векселями (всього) | X | | X | X |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом): | X | 0,00 | X | X |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | X | 0,00 | X | X |
| Податкові зобов'язання | X | 23,00 | X | X |
| Фінансова допомога на зворотній основі | X | | X | X |
| Інші зобов'язання | X | 193,10 | X | X |
| Усього зобов'язань | X | 216,10 | X | X |
| Опис | д/н | | | |

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

| | |
|--|----------------------------|
| Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України | №1151 26.01.2001 |
| Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів** | д/н д/н д/н 01.01.1900 д/н |

* Зазначаються серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

** Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

Звіт незалежних аудиторів
щодо фінансової звітності приватного акціонерного товариства
"ПРОЕКТНО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР "АГРОСОФТ"
за рік, що закінчився 31.12.2013 року

Керівництву та власникам
ПрАТ "ПРОЕКТНО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР "АГРОСОФТ"
Державній комісії з цінних паперів та фондового ринку.
(повне найменування: Приватне акціонерне товариство "ПРОЕКТНО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР "АГРОСОФТ" код за ЄДРПОУ 00915225; дата державної реєстрації 29.10.1997 року; 79058, м. Львів, Шевченківський район, проспект В.Чорновола, буд.63А
Ми, незалежна аудиторська фірма "Прикарпатаудит" (надалі - "ми", або "аудитори"), на підставі свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №1151, виданого за рішенням Аудиторської палати України від 26 січня 2001 року №98 та договору №2 від 18 лютого 2014 року, в період з 24 лютого 2014 року до 28 лютого 2014 року, виконали аудит доданої фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "ПРОЕКТНО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР "АГРОСОФТ" (надалі - "Товариство") за рік, що закінчився 31 грудня 2013 року, в складі Балансу (форма №1м) та Звіту про фінансові результати (форма №2м), що складені відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку України (надалі - "П(С)БО").

Відповідальність керівництва Товариства за фінансові звіти
Керівництво Товариства несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення цієї фінансової звітності відповідно до П(С)БО та вимог чинного законодавства України, за достовірність і повноту відображення фактичних фінансово-господарських операцій в реєстрах бухгалтерського обліку, а також за достовірність наданих для перевірки первинних документів. Відповідальність керівництва охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів на предмет відсутності суттєвих помилок, незалежно від їх причин (шахрайство чи помилка); вибір та застосування належної облікової політики та підготовку облікових оцінок, що є коректними за даних обставин.

Відповідальність аудитора
Нашим обов'язком є висловити власну думку щодо цієї фінансової звітності на основі проведеного нами аудиту. Ми виконали аудит відповідно до Міжнародних Стандартів Аудиту. Ці стандарти зобов'язують нас дотримуватися етичних вимог та планувати і проводити аудит таким чином, щоб отримати обґрунтовану

Умовно-позитивний висновок

На нашу думку подана фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2013 року та результати його діяльності за 2013 рік згідно з Національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку України.

Додатковий параграф

Відповідно до Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігації місцевої позики), що затверджені рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011р. та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 28.11.2011р. за № 1358/20096.

До цього висновку додається інформація про:

1. Окремі відомості про Товариство;
2. Стан бухгалтерського обліку Товариства;
3. Класифікацію та оцінку активів;
4. Класифікацію та оцінку зобов'язань;
5. Класифікацію та оцінку власного капіталу;
6. Реальність та точність фінансових результатів, відображених у фінансовій звітності;
7. Відповідність даних фінансової звітності даним бухгалтерського обліку та відповідність даних окремих форм фінансової звітності один одному;
8. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства;
9. Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства";
10. Відповідність стану корпоративного управління, в тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства;
11. Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства;
12. Інформація про фінансовий стан Товариства.

Директор

ТзОВ "Аудиторська фірма "Прикарпатаудит"

Володимир Кондро

(сертифікат серії "А" №000742 від 25.01.1996р.)

Місто Львів. 28 лютого 2014 року

1. Основні відомості про Товариство

Юридична адреса : Україна 79058, м. Львів, Шевченківський район, проспект В.Чорновола, буд.63А, код ЄДРПОУ 00915225

Відповідальною особою за фінансово-господарську діяльність товариства був генеральний директор товариства Малежик Станіслав Анатолійович.

28 квітня 1997 року згідно загальних зборів акціонерів (протоколу №1 від 28 квітня 1997 року) проектно-технологічний центр "Агрософт" перейменоване на Відкрите акціонерне товариство "Проектно-технологічний центр "Агрософт". Зміни зареєстровані відділом реєстрації та ліцензування департаменту економічної політики та ресурсів Львівської міської Ради.

- 33.12 - ремонт і технічне обслуговування РРО.

Фактично, протягом перевіреного періоду Товариство здійснювало діяльність:

- з надання в оренду власного нерухомого майна;
- надання послуг з ремонту і технічного обслуговування РРО.

Органи управління товариством:

- загальні збори акціонерів;
- наглядова Рада в кількості - 3 чоловік
- виконавчий орган-голова правління;
- ревізійна комісія - ревізор.

2. Стан бухгалтерського обліку Товариства

При веденні бухгалтерського обліку та підготовці фінансових звітів товариство дотримується принципів автономності, безперервної діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності, превалювання змісту над формою, єдиного грошового вимірника.

Бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку у відповідних оборотно-сальдових відомостях та аналітичних відомостях. Облік повністю автоматизований.

Наказами по товариству від 29 листопада 2013 року №3 та по дочірньому підприємству - від 29.11.2013 року №1 проведена інвентаризація основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів і документів та розрахунків.

Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів, оскільки аудит був призначений після дати її проведення.

3. Класифікація та оцінка активів

3.1. Основні засоби, інші необоротні матеріальні активи та їх знос (амортизація)

Синтетичний та аналітичний облік основних засобів товариства відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №7 "Основні засоби", затвердженого наказом Міністерства фінансів бухгалтерського обліку від 27 квітня 2000р №92.

Згідно з принципами облікової політики, що використовується товариством вартісну межу для об'єктів, термін використання яких перевищує 1 рік, які відносяться до складу основних засобів, встановлено в сумі, що перевищує 2500 грн. Одиницею обліку визначається окремих об'єкт основних засобів та інших необоротних активів.

Переоцінка основних засобів згідно п.16 Положення /стандарту/ №7 "Основні засоби" затвердженого наказом МФУ від 27.04.00 №92, не проводилась.

Станом на 31 грудня 2013 року на балансі товариства рахується залишкова вартість основних засобів, інших необоротних активів та нематеріальних активів в сумі 931,3тис.грн.

Нарахування амортизації основних засобів проводилось прямолінійним методом у відповідності з п.26.1 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №7 затвердженого наказом МФУ від 27.04.2000 року №92.

в сумі 2,5тис.грн, яка виникла в 2013 році.

рядок 210 балансу:

- бал.рах 37.3 Розрахунки з іншими кредиторами" в сумі 4,6тис.грн, попередня оплата за надані послуги товариству.

Визнання і оцінка дебіторської заборгованості відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №10 "Дебіторська заборгованість", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 08 жовтня 1999 року №237.

3.3. Грошові кошти в національній валюті

Залишок грошових коштів в національній валюті по Балансу товариства складає 36,7тис.грн., що відповідає даним аналітичного і синтетичного обліку і підтверджена випискою банку.

4. Класифікація та оцінка зобов'язань

4.1. Поточні зобов'язання

Визнання, облік та оцінка зобов'язань здійснюється згідно з П(С)БО 11 "Зобов'язання", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31 січня 2000 року №20.

Поточні зобов'язання обліковуються за сумою погашення.

Станом на 31.12.2013 року поточні зобов'язання Товариства склали 210,3тис.грн в тому числі: кредиторська заборгованість за товари, послуги:

- рядок 530 балансу дочірнього підприємства - 9,9тис.грн, в тому числі заборгованість дочірнього підприємства - ПрАТУ "Агрософт" в сумі - 4,2тис.грн. Сума заборгованості дочірнього підприємства іншим постачальникам за послуги склала - 5,7тис.грн і виникла в 2013 році;

- рядок 610 балансу бал.рах 68.5 "Розрахунки з іншими кредиторами" в сумі

67,3тис.грн за послуги отримані товариством. Заборгованість виникла в основному в 2013 році.

- рядок 550 балансу - заборгованість по розрахунках з бюджетом - 11,3тис.грн., в тому числі по єдиному податку - 7,5тис.грн., податку з доходів фізичних осіб - 3,8тис.грн;

- рядок 570 балансу - заборгованість зі страхування - 11,7тис.грн;

- рядок 580 балансу - заборгованість по зарплаті - 120,1тис.грн.

Заборгованість біжуча, яка виникла в основному в 2011-2012 роках.

5. Класифікація та оцінка власного капіталу

Станом на 31 грудня 2013 року загальний розмір власного капіталу товариства склав 310,0тис.грн, в тому числі: статутний капітал - 310,0тис.грн - внесений повністю; додатковий капітал - 561,6тис.грн; нерозподілений прибуток - 104,9тис.грн.

Засновниками товариства є 71 фізична особа.

6. Реальність та точність фінансових результатів, відображених у фінансовій звітності

6.1. Визнання та облік доходів

Визнання та облік доходів Товариства відповідає вимогам П(С)БО 15 "Дохід", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 29 листопада 1999 року №290.

За 2013 рік товариством отримано доходів (рядок 010 Звіту про фінансові результати) в сумі 1164,1тис.грн., в тому числі:

- за рахунок доходів від здачі в оренду приміщень - 634,4тис.грн, в тому числі дочірньому

рядок 080 звіту про фінансові результати

- собівартість витрат по зданих в оренду приміщеннях -566,6тис.грн;
- собівартість реалізованих дочірнім підприємством товарів - 238,7тис.грн;
- собівартість наданих дочірнім підприємством послуг - 170,6тис.грн

- рядок 090 Звіту про фінансові результати - 150,0тис.грн з яких: витрати по нарахованому єдиному податку склали - 60,2тис.грн; адміністративні витрати складають - 89,8тис.грн.

Основна сума витрат товариства складається з витрат: по оплаті праці -

404,0тис.грн; витрати на сплату страхування від зарплати - 165,6тис.грн., витрати по наданих послугах теплоенерго, телефонних і інших - 210,8тис.грн.

6.3. Результати фінансової діяльності товариства

За результатами фінансово-господарської діяльності за 2013 рік згідно даних звіту про фінансові результати прибуток склав 38,2тис.грн., в т. ч. по дочірньому підприємству - 3,6тис.грн.

7. Відповідність даних фінансової звітності даним бухгалтерського обліку та відповідність даних окремих форм фінансової звітності один одному

Дані фінансової звітності Товариства, в цілому, відповідають даним бухгалтерського обліку. Показники фінансової звітності за період з 01.01.2013 року по 31.12.2013 року відповідають один одному.

8. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства

Вартість чистих активів товариства відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного Кодексу України.

9. Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"

Виконання значних правочинів, які б перевищували 10 і більше відсотків вартості активів товариством за даними останньої річної фінансової звітності не здійснювалося.

10. Відповідність стану корпоративного управління, в тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства

Метою виконання аудиторських процедур щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" було отримання доказів, які дозволяють сформулювати судження щодо відповідності системи корпоративного управління у Товаристві вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту.

Станом на 31.12.2013 року акціями Товариства володіло 71 акціонер - фізичні особи з часткою акцій у статутному капіталі в розмірі 100,0%.

Формування складу органів корпоративного управління Товариства (ПрАТ "ПТЦ "Агрософт") здійснюється відповідно до розділу 7 Статуту, затвердженого рішенням загальних зборів акціонерів ПрАТ "ПТЦ "Агрософт" (протокол №9 від 27 квітня 2011 року).

Протягом звітнього року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи корпоративного управління:

- загальні збори товариства,
- наглядова рада,
- правління,
- ревізор.

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та вимогам, встановленим рішенням загальних зборів акціонерів.

Функціонування органів корпоративного управління регламентується положеннями Статуту та Положеннями

Система внутрішнього контролю в Товаристві, за винятком згаданих обставин, створена та діє.

11. Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під шахрайством для цілей МСА 240 "Відповідальність аудитора по розгляду шахрайства і помилок в ході аудиту фінансової звітності" і МСА 240А "Шахрайство і помилки" розуміються умисні дії, здійснені однією особою або групою осіб керівного складу, співробітниками економічного суб'єкта, а також третіми особами, спричинили за собою спотворене представлення результативних показників в бухгалтерській (фінансовою) звітності.

Аудит включав виконання процедур, які направлені на отримання аудиторських доказів стосовно сум та інформації, яка розкрита у фінансових звітах. В процесі планування і проведення аудиторських процедур, а також при оцінці їх результатів нами враховано ризик істотних спотворень бухгалтерської (фінансовою) звітності, який може виникнути як в результаті шахрайства, так і в результаті помилок. Отже, вибір процедур базується на судженнях аудитора, включаючи оцінку ризику, суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Під час оцінки цих ризиків ми розглядали заходи внутрішнього контролю Товариства щодо підготовки та достовірного представлення фінансових звітів для розробки аудиторських процедур, що відповідають обставинам.

Нами було здійснено запити керівництву Товариства стосовно того, що фінансові звіти ПрАТ "ПТЦ "Агрософт" можуть містити суттєві викривлення внаслідок шахрайства. Зокрема, нами досліджувалися процеси, які використовуються управлінським персоналом для ідентифікації та реагування на ризики суттєвих викривлень внаслідок шахрайства, включаючи конкретні ідентифіковані ризики шахрайства, або рахунки та залишки на рахунках, класах операцій чи розкриттях, для яких може існувати ризик шахрайства. Окрім цього, нами вивчалася прийнятий Товариством порядок інформування управлінським персоналом найвищого керівництва Товариства щодо процесів ідентифікації та реагування на ризики шахрайства, а також щодо порядку інформування управлінським персоналом працівників підприємства про свої погляди на практику ведення бізнесу та етичну поведінку.

Нам було проінформовано, що протягом аудитованого періоду, після дати фінансової звітності, а також протягом двох років до аудитованого періоду випадків судового обвинувачення в шахрайстві та або внутрішніх розслідувань випадків шахрайства не було. Керівництво оцінює ризик того, що фінансова звітність може бути суттєво викривлена через шахрайство як мінімальний.

Також нами встановлено, що Керівництвом компанії проводиться робота по вдосконаленню системи внутрішнього контролю через запровадження принципів формалізації (документування) всіх виробничих та управлінських процесів, включаючи інформаційні потоки, чіткого розподілу обов'язків та посадових інструкцій персоналу, запровадження технічних (електронних) засобів контролю, проведення інвентаризацій та звірок розрахунків.

При ідентифікації ризику шахрайства нами було здійснено пошук незвичайних операцій, проаналізовано можливий незвичайний тиск, що робиться як внутрішнім, так і зовнішнім середовищем, враховано складність в отриманні достатніх і доречних аудиторських доказів тощо.

Таким чином, в результаті проведених аудиторських процедур, вважаємо, що ризик суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства є мінімальним.

12. Інформація про фінансовий стан Товариства

Показники фінансового стану Товариства, розраховані на підставі показників фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2013 року, свідчать про його стабільність та ймовірність подальшого існування як суб'єкта підприємницької діяльності.

до аудиторського висновку

лютого 2014 року

ДОВІДКА

про фінансовий стан

Приватного акціонерного товариства

"ПРОЕКТНО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР "АГРОСОФТ"

(за балансом, складеним товариством станом на 31.12.2013 року)

1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності (КЛ 3), що характеризує те, наскільки ймовірно негайне погашення поточних зобов'язань за рахунок грошових коштів і їх еквівалентів та поточних фінансових інвестицій:

$$\text{КЛ 1} = \frac{\text{рядок 220} + \text{рядок 230} + \text{рядок 240}}{\text{підсумок розділу IV пасиву}} = 0.17$$

Теоретичне оптимальне значення КЛ 3 - є в межах 0,2 - 0,25.

2. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) (КЛ 1), що характеризує те, наскільки ймовірно погашення поточних зобов'язань за рахунок оборотних активів:

$$\text{КЛ 2} = \frac{\text{підсумок розділу II активу} + \text{рядок 270}}{\text{підсумок розділу IV пасиву} + \text{рядок 630}} = 1.21$$

Теоретичне оптимальне значення КЛ 2 є в межах 1,0 - 2,0.

3. Коефіцієнт фінансової стійкості (або платоспроможності, або автономії) (КФС), що визначає співвідношення власних коштів (власного капіталу) до вартості майна:

$$\text{КФС} = \frac{\text{підсумок розділу I пасиву}}{\text{Розділ I активу} + \text{розділ II Активу} + \text{рядок 270}} = 0.82$$

Теоретичне оптимальне значення КФС - є в межах 0,25 - 0,5.

4. Коефіцієнт структури капіталу (фінансування) (КСК), що характеризує розмір залучених коштів на 1 грн. власних коштів (власного капіталу):

$$\text{КСК} = \frac{\text{підсумок розділу III пасиву} + \text{підсумок розділу IV пасиву}}{\text{Підсумок розділу I пасиву}} = 0.23$$

Теоретичне оптимальне значення КСК - є в межах 0,5 - 1,0.

| | | | |
|---|--|--|--|
| 3 | | | |
|---|--|--|--|

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---|---------|--------|
| Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори | | X |
| Акціонери | | X |
| Депозитарна установа | | X |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---|---------|--------|
| Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку | | X |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків | | X |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---------------------------------|---------|--------|
| Підняттям карток | | X |
| Бюлетенями (таємне голосування) | | X |
| Підняттям рук | | X |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---|---------|--------|
| Реорганізація | | X |
| Додатковий випуск акцій | | X |
| Унесення змін до статуту | | X |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства | | X |
| Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства | | X |
| Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради | | X |
| Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу | | X |
| Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора) | | X |
| Делегування додаткових повноважень наглядовій раді | | X |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?
(так/ні)

**Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?**

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

| | | |
|---------------------------------|--|---|
| Аудиторський | | X |
| З питань призначень і винагород | | X |
| Інвестиційний | | X |
| Інше (запишіть) | | |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря?
(так/ні)

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Винагорода є фіксованою сумою | | X |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій | | X |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства | | X |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди | | X |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі | | X |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту | | X |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) | | X |
| Відсутність конфлікту інтересів | | X |
| Граничний вік | | X |
| Відсутні будь-які вимоги | | X |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства | | X |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками | | X |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту) | | X |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена | | X |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так,

| | | | | |
|--|----|----|----|----|
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів) | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про додатковий випуск акцій | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження зовнішнього аудитора | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів | Ні | Ні | Ні | Ні |

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Положення про загальні збори акціонерів | | X |
| Положення про наглядову раду | | X |
| Положення про виконавчий орган | | X |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства | | X |
| Положення про ревізійну комісію (або ревізора) | | X |

| | | | | | |
|---|----|---|----|----|----|
| | | бази даних НКЦПФР про ринок цінних паперів | | | |
| Фінансова звітність, результати діяльності | Ні | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу | Ні | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Інформація про склад органів управління товариства | Ні | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Статут та внутрішні документи | Ні | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | Ні | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства | Ні | Ні | Ні | Ні | Ні |

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

| | Так (*) | Ні (*) |
|------------------------|---------|--------|
| Не проводились взагалі | | X |
| Менше ніж раз на рік | | X |
| Раз на рік | | X |
| Частіше ніж раз на рік | | X |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---------------------------|---------|--------|
| Загальні збори акціонерів | | X |
| Наглядова рада | | X |
| Виконавчий орган | | X |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

З якої причини було змінено аудитора?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Не задовольняв професійний рівень | | X |
| Не задовольняли умови угоди з аудитором | | X |
| Аудитора було змінено на вимогу акціонерів | | X |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" в відповідній клітинці.

| | Так (*) | Ні (*) |
|---|---------|--------|
| З власні ініціативи | | X |
| За дорученням загальних зборів | | X |
| За дорученням наглядової ради | | X |
| За зверненням виконавчого органу | | X |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів | | X |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) _____

**Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління
Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

| | Так (*) | Ні (*) |
|---|---------|--------|
| Випуск акцій | | X |
| Випуск депозитарних розписок | | X |
| Випуск облігацій | | X |
| Кредити банків | | X |
| Фінансування з державного і місцевих бюджетів | | X |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

| | |
|---|--|
| Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором | |
| Так, плануємо розпочати переговори | |
| Так, плануємо розпочати переговори в наступному році | |
| Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років | |
| Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років | |
| Не визначились | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) _____

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні) _____

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) _____

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів,

установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема: загальний стаж аудиторської діяльності

недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

| | | | |
|--|--|-----------|------------|
| територія | | за КОАЛІС | 401015/200 |
| Організаційно-правова форма господарювання | Акціонерне товариство | за КОПФГ | 230 |
| Вид економічної діяльності | Дослідження і розробки в галузі природничих наук | за КВЕД | 73.10.1 |
| Середня кількість працівників | 20 | | |

Одиниця виміру: тис. грн. з одним десятковим знаком

Адреса, телефон: 79058, Львівська, Шевченківський, м.Львів, проспект В.Чорновола, 63-А (032) 2528565

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

| |
|---|
| v |
| |

1. Баланс

На 31.12.2013

Форма № 1-м

Код за ДКУД 1801006

| Актив | Код рядка | На початок звітного року | На кінець звітного періоду |
|--|-----------|--------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Необоротні активи | | | |
| Незавершені капітальні інвестиції | 020 | | |
| Основні засоби: | | | |
| залишкова вартість | 030 | 944,0 | 931,3 |
| первісна вартість | 031 | 1630,9 | 1630,9 |
| знос | 032 | (686,9) | (699,6) |
| Довгострокові біологічні активи: | | | |
| справедлива (залишкова) вартість | 035 | | |
| первісна вартість | 036 | | |
| накопичена амортизація | 037 | () | () |
| Довгострокові фінансові інвестиції | 040 | | |
| Інші необоротні активи | 070 | | |
| Усього за розділом I | 080 | 944,0 | 931,3 |
| II. Оборотні активи | | | |
| Виробничі запаси | 100 | 14,8 | 11,6 |
| Поточні біологічні активи | 110 | | |
| Готова продукція | 130 | | 4,2 |
| Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги: | | | |
| чиста реалізаційна вартість | 160 | 217,9 | 204,1 |
| первісна вартість | 161 | 217,9 | 204,1 |
| резерв сумнівних боргів | 162 | () | () |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом | 170 | | |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 210 | 4,7 | 4,7 |
| Поточні фінансові інвестиції | 220 | | |
| Грошові кошти та їх еквіваленти: | | | |
| в національній валюті | 230 | 22,5 | 36,7 |
| у тому числі в касі | 231 | | |
| в іноземній валюті | 240 | | |
| Інші оборотні активи | 250 | | |
| Усього за розділом II | 260 | 259,9 | 261,3 |

| III. Довгострокові зобов'язання | 700 | | |
|--|-----|--------|--------|
| IV. Поточні зобов'язання | | | |
| Короткострокові кредити банків | 500 | | |
| Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями | 510 | | |
| Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги | 530 | 2,6 | 5,7 |
| Поточні зобов'язання за розрахунками: | | | |
| з бюджетом | 550 | 10,4 | 11,3 |
| зі страхування | 570 | 11,4 | 11,7 |
| з оплати праці* | 580 | 85,1 | 120,1 |
| | 605 | | |
| Інші поточні зобов'язання | 610 | 128,6 | 67,3 |
| Усього за розділом IV | 620 | 238,1 | 216,1 |
| V. Доходи майбутніх періодів | 630 | | |
| Баланс | 640 | 1203,9 | 1192,6 |

* З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665)

0,0

Примітки:

Принципи відображення активів Товариства у фінансовій звітності, їх класифікація та оцінки у бухгалтерському обліку відповідають вимогам Положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|-----|----------|---------|
| Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 010 | 1164,1 | 940,5 |
| Непрямі податки та інші вирахування з доходу | 020 | () | () |
| Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020) | 030 | 1164,1 | 940,5 |
| Інші операційні доходи | 040 | | |
| Інші доходи | 050 | | |
| Разом чисті доходи (030 + 040 + 050) | 070 | 1164,1 | 940,5 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 080 | (975,9) | (831,4) |
| Інші операційні витрати | 090 | (150,0) | (143,6) |
| у тому числі: | 091 | (60,2) | (46,2) |
| | 092 | () | () |
| Інші витрати | 100 | () | () |
| Разом витрати (080 + 090 + 100) | 120 | (1125,9) | (975,0) |
| Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120) | 130 | 38,2 | (34,5) |
| Податок на прибуток | 140 | | |
| Чистий прибуток (збиток) (130 -140) | 150 | 38,2 | (34,5) |
| Забезпечення матеріального заохочення | 160 | | |
| Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів | 201 | | |
| Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів | 202 | | |

Примітки:
д/н

Керівник

(підпис)

Малежик Станіслав Анатолійович

(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

(підпис)

Томків Галина Андріївна

(ініціали, прізвище)

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультатії", ММІІІ - ММХІV

д/н

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV